



**COMUNE DI CASTEL RITALDI**  
**Provincia di Perugia**

*ORIGINALE*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 29 del 11-03-2022**

**OGGETTO:** Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: Attrattività dei borghi storici, finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU Determinazioni in ordine alla partecipazione Approvazione progetto "RENAISSANCE".

L'anno duemilaventidue il giorno undici del mese di marzo alle ore 10:30, nella sede dell'Ente previa regolare convocazione avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

|                                   |                          |                             |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| <b>SABBATINI ELISA</b>            | <b>SINDACO</b>           | Presente                    |
| <b>SCARPONI FABIO</b>             | <b>VICESINDACO</b>       | Presente in videoconferenza |
| <b>TINELLI EZIO</b>               | <b>ASSESSORE</b>         | Assente                     |
| <b>BENEDETTI VERONICA</b>         | <b>ASSESSORE</b>         | Presente in videoconferenza |
| <b>FIGOLI FRANCESCO SALVATORE</b> | <b>ASSESSORE ESTERNO</b> | Presente                    |

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. CANAFOGLIA VALTER in qualità di segretario verbalizzante.

In carica n. 5 di cui presenti n. 4 ed assenti n. 1.

Assume la Presidenza il SABBATINI ELISA in qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, segnata all'ordine del giorno.

Sulla proposta n.31 del 09-03-2022 relativa alla presente delibera di Giunta Comunale, sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., mediante sottoscrizione con firma digitale da parte dei relativi responsabili di area.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, in particolare la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” Investimento 2.1.: “Attrattività dei Borghi storici”;
- il Ministero della Cultura il 20 dicembre 2021 ha pubblicato l’avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “**Attrattività dei borghi storici**”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;
- l’Avviso riguarda la **Linea di intervento B**, finalizzato alla realizzazione di Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici, le cui risorse disponibili ammontano complessivamente pari ad € 380 milioni di euro e 200 milioni di euro quale regime d’aiuto a favore di micro, piccole e medie imprese, profit e non profit, localizzate o da localizzare nei borghi selezionati;
- l’Avviso ha l’obiettivo di sostenere i progetti di rigenerazione culturale, realizzati nei piccoli Comuni caratterizzati da una significativa presenza del patrimonio culturale e ambientale nei quali sia presente un borgo storico o, nel caso di Comuni di piccole e piccolissime dimensioni, che si configurino nel loro complesso come un borgo storico;
- l’Investimento 2.1 “Attrattività dei borghi storici” della Missione 1 – Componente 3 del PNRR mira a realizzare interventi finalizzati a: *i) recupero del patrimonio storico, riqualificazione degli spazi pubblici aperti (es. eliminando le barriere architettoniche, migliorando l’arredo urbano), creazione di piccoli servizi culturali anche a fini turistici; ii) favorire la creazione e promozione di nuovi itinerari (es., itinerari tematici, percorsi storici) e visite guidate; iii) sostenere le attività culturali, creative, turistiche, commerciali, agroalimentari e artigianali, volte a rilanciare le economie locali valorizzando i prodotti, i saperi e le tecniche del territorio. La realizzazione di interventi di rigenerazione e innovazione nei piccoli centri attraverso la riqualificazione degli spazi pubblici, il restauro del patrimonio storico-architettonico, insieme all’attivazione di iniziative imprenditoriali e commerciali che creino ricadute occupazionali sul territorio”*, per rivitalizzare il tessuto socio-economico di questi luoghi, contrastando lo spopolamento e favorendo la conservazione del loro notevole patrimonio culturale materiale e immateriale, paesaggistico e delle loro tradizioni;

### ATTESO CHE:

- tematiche quali la **rigenerazione, sostenibilità ed innovazione** devono essere alla base di ogni singola progettualità finanziata dai fondi europei di Next Generation EU;
- le candidature per il finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale possono essere presentate da Comuni in forma singola o aggregata (fino ad un massimo di tre Comuni, compreso il comune proponente e capofila) con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti;
- il Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale, in tutte le sue componenti progettuali e di interventi, dovrà essere interamente realizzato e completato entro il termine perentorio del 30 giugno 2026;

- saranno finanziati Progetti per un importo massimo del contributo concedibile (comprensivo di IVA) pari a € 1.600.000,00; detto importo non comprende la quota di risorse a favore delle imprese insediate o che intendono insediarsi nel borgo selezionato per la quale è prevista una procedura separata;
- la scadenza per la presentazione della domanda di finanziamento da parte dei Comuni è fissata per il giorno 15 marzo 2022;

**DATO atto che:**

- sono parte integrante della strategia una forte collaborazione pubblico-privato che invita a promuovere approcci integrati e partecipativi al fine di generare benefici nei quattro pilastri dello sviluppo sostenibile: economia, diversità culturale, società e ambiente;
- in tale ottica viene dato peso a quei progetti in grado di coinvolgere in modo diretto ed esplicito sia le comunità locali (i cittadini, le famiglie, ecc.), sia le organizzazioni produttive, imprese profit e non profit e le loro organizzazioni intermedie, allo scopo di stimolare la collaborazione, l'integrazione e la partnership in termini sia di co-progettazione sia di forme collaborative di gestione;

**RITENUTO** condividere le finalità dell'avviso e quindi prevedere la partecipazione del Comune di Castel Ritaldi alla **Linea di intervento B**, presentando un Progetto Locale di rigenerazione culturale e sociale, al fine di costruire opportunità di interventi che non solo arginino problematiche del momento ma che rispondano alle esigenze delle future generazioni;

**RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 22 del 18.02.2022 con la quale l'Amministrazione Comunale stabiliva:

- di presentare la candidatura per il finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B;
- individuava, in via principale, quale “Borgo” di interesse il Borgo sito nel Capoluogo Castel Ritaldi quale oggetto di intervento e in quanto corrispondente per caratteristiche a quanto definito dall'art.1 dell'Avviso pubblico di cui in oggetto;
- si demandava ai Responsabili di Area, ognuno per quanto di competenza, di espletare le procedure per l'avvio delle azioni necessarie all'attuazione del Progetto Locale di rigenerazione culturale e sociale del Comune di Castel Ritaldi;

**DATO atto** che il Progetto Locale del Comune di Castel Ritaldi deve svilupparsi sulle seguenti Linee di Azione:

- Realizzazione /potenziamento di servizi e infrastrutture culturali;
- Realizzazione di iniziative per la tutela e la valorizzazione del patrimonio della cultura immateriale; Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;
- Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;
- Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica;
- Realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrastare l'esodo demografico;
- Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio;
- Realizzazione di azioni di cooperazione interterritoriale;

**DATO atto** che in particolare, in via principale ma non esaustiva, gli interventi da realizzare in partnership pubblico – privata, con la delibera di G.C. sopra richiamata, venivano individuate nelle seguenti attività:

- Gestione di siti culturali, turistici e sociali, attività di Tour Operator e promozione turistica, di infopoint, gestione di itinerari, cicloturistici, ecc., attività formative ed educative a favore della cittadinanza, iniziative e attività per rinnovare l’offerta culturale e favorire una più ampia partecipazione delle comunità locali con particolare attenzione ai giovani e alle fasce più deboli della popolazione;
- Attività di promozione del borgo, diffusione della cultura, del libro, gestione di eventi turistici e culturali, quali mostre, festival, spettacoli dal vivo, attività audiovisive e cinematografiche, (in particolare si ricercano Associazioni impegnate nel campo della cultura, della musica, del teatro, dello spettacolo, e degli eventi culturali e turistici in genere);
- Attività di innovazione di servizi sociali ed alle persone, attività di animazione economica, turistica, ristorativa e ricettiva, di contrasto alla marginalizzazione territoriale e di implementazione dell’occupazione femminile e giovanile;
- Attività di digitalizzazione di servizi e strutture;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 27 del 07.03.2022 di approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativo all’ intervento di relativo al progetto di **“Riqualficazione e decoro del borgo storico di Castel Ritaldi e delle relative aree di rispetto circostanti il Castello”** costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione di Fattibilità tecnica ed economica;
- Relazione Paesaggistica;
- Documentazione fotografica;
- Individuazione delle aree di lavoro: layout funzionale;
- Planimetria stato attuale;
- Planimetria di P.R.G. con studio di inserimento urbanistico;
- Planimetria di P.R.G. con vincoli ambientali;
- Planimetria generale;
- Planimetria catastale con progetto sovrapposto: Castello;
- Sezioni trasversali;
- Planimetria di progetto: zona di rispetto del Castello;

che prevede una spesa per l’intero appalto di € 750.000,00;

**DATO ATTO** che:

- a seguito di pubblicazione dell’AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D’INTERESSE sul sito del Comune [www.comune.castel-ritaldi.pg.it](http://www.comune.castel-ritaldi.pg.it) dal 18.02.2022 al 03.03.2022, sono pervenute le manifestazioni di interesse a valere sull’Avviso, corredate da una proposta progettuale e finanziaria;

- i partner selezionati sono stati invitati a stipulare, nell’eventualità che il progetto **“RENAISSANCE”** sia ritenuto ammissibile nell’ambito dell’Avviso pubblico del Ministero della Cultura per il finanziamento di *Progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici - MIC3 - Investimento PNRR 2.1: Attrattività dei borghi – LINEA B*, l’impegno alla stipula di un accordo di collaborazione per la realizzazione del progetto con il ruolo di *“Partner per la partecipazione ai tavoli di co progettazione previsti nella strategia di rigenerazione del borgo”*;

- al fine del coinvolgimento delle comunità locali e di altri stakeholder l’Amministrazione comunale ha stipulato:

- ✓ un accordo con l'Istituto Comprensivo Melanzio Parini che si impegna a fornire il supporto generale al progetto per la sua realizzazione presso la comunità locale, favorendo il coinvolgimento diretto degli alunni e del corpo docente in alcune delle attività progettuali nell'ambito dell'Intervento "WELFARE DI COMUNITA'";
- ✓ un accordo con l'"Associazione Culturale Paese delle Fiabe" che si impegna a fornire un supporto generale al progetto per la sua realizzazione presso la comunità locale, mettendo a disposizione le proprie competenze in particolar modo nell'ambito della manifestazione "Mario Tabarrini Paese delle Fiabe" provvedendo alla valutazione delle Fiabe nell'ambito della commissione all'uopo incaricata nell'ambito dell'Intervento "WELFARE DI COMUNITA'";

**RICHIAMATA** la Delibera di C.C. n. 10 del 02/03/2022 avente ad oggetto "CONVENZIONE CON L'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELL'OLIO E DEL SAGRANTINO PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLA PROMOZIONE TURISTICA E DEL MARKETING TERRITORIALE, NONCHÉ DELLA PROGETTAZIONE E PIANIFICAZIONE STRATEGICA SOVRACOMUNALE DEI COMUNI DI BEVAGNA, CAMPELLO SUL CLITUNNO, CASTEL RITALDI, GIANO DELL'UMBRIA, GUALDO CATTANEO, MASSA MARTANA, MONTEFALCO, TREVÌ", che prevederà, una volta stipulata dai Sindaci dei Comuni aderenti all'Unione, la gestione associata del servizio di promozione turistica e marketing territoriale, nonché di progettazione e pianificazione strategica sovracomunale dei Comuni dell'Unione;

**CONSIDERATO** pertanto che:

- la convenzione è ritenuta strategica per il riposizionamento dell'offerta dei Comuni associati, per sviluppare una gestione sostenibile e coordinata delle varie esigenze turistiche e territoriali nell'ottica di creare un'offerta di rete che coniughi i vari aspetti della promozione del territorio;
- la Convenzione con l'Unione dei Comuni Terre dell'Olio e del Sagrantino prevederà, con la sua attivazione, la costituzione in maniera unificata della funzione amministrativa inerente la gestione associata della promozione turistica e marketing territoriale per la valorizzazione dell'intera area territoriale e la creazione e rafforzamento di una brand identity coerentemente alle strategie regionali, nonché della progettazione e pianificazione sovracomunale legata ai finanziamenti pubblici, compresi quelli provenienti dal PNRR;

**CONSIDERATO** che il Comune di Castel Ritaldi, nella sua qualità di proponente ed unico referente nei confronti del Ministero della Cultura, ha elaborato l'allegato progetto all'esito di una composizione organica e coerente alle proposte raccolte e ritenute meritevoli con il progetto di "*Riquilificazione e decoro del borgo storico di Castel Ritaldi e delle relative aree di rispetto circostanti il Castello*" approvato con delibera di G.C. n. n. 27 del 07.03.2022;

**VISTO** l'allegato progetto denominato "RENAISSANCE" che si pone l'obiettivo di migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione, anche economica, del territorio comunale al fine di operare una generale opera di rigenerazione urbana ed edilizia e al tempo stesso, attuare una rivitalizzazione del territorio con l'intento di fermare o invertire la tendenza allo spopolamento. Inoltre, il Comune intende potenziare la rigenerazione urbana ed edilizia con iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali, con un'attenzione specifica alla formazione ambientale, a favore (e con la collaborazione) delle scuole locali dell'infanzia, primarie e secondarie di riferimento;

**VISTO** che il progetto prevede una spesa complessiva di € 1.266.471,50 oltre IVA per un totale di € 1.476.491,24;

**PRESO ATTO**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, dei pareri favorevoli di:

- regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici;

- regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell'Area Economia e Sociale;
- regolarità contabile rilasciato dal Responsabile dell'Area Servizi finanziari;

**RITENUTO** che il presente atto rientri nelle competenze della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** necessario adottare il presente atto con immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in considerazione dell'urgenza;

## **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **LA PARTECIPAZIONE** in forma singola del Comune di Castel Ritaldi all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “**Attrattività dei borghi storici**”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- 3) **DI APPROVARE** l'allegato progetto denominato “**RENAISSANCE**” comprensivo anche del programma di investimento complessivo e di quello relativo a ciascun intervento, del piano economico e finanziario di gestione di ciascun intervento e dei principali risultati attesi, in conformità e rispondenza al format di cui all'Allegato A dell'Avviso pubblico adottato dal Ministero della Cultura;
- 4) **DI DARE ATTO** che le condizioni e le modalità di attuazione indiretta degli interventi e la relativa fattibilità sono adeguatamente esplicitate nell'allegato Progetto;
- 5) **DI DARE ATTO CHE** il progetto prevede il coinvolgimento della comunità locale e di altri stakeholder attraverso:
  - la presenza di accordi di collaborazione già stipulati alla data odierna, quali quello siglato con l'Istituto Comprensivo Melanzio Parini e con l'Associazione “Castel Ritaldi Paese delle Fiabe”;
  - gli Impegni alla stipula di Accordi di collaborazione con i soggetti che hanno manifestato l'interesse ad aderire al progetto con il ruolo di Partner per la partecipazione ai tavoli di progettazione previsti nella strategia di rigenerazione del borgo;
  - con le Adesioni di partner che si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto con risorse che non gravano sull'Avviso;
- 6) **DI DARE ATTO** che il progetto prevede una spesa complessiva di € 1.266.471,50 oltre IVA per un totale di € 1.476.491,24;
- 7) **DI DARE ATTO** che il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto ed è pari al 100% delle spese ammissibili per la realizzazione degli interventi nei limiti del massimale di cui al precedente punto;
- 8) **DI DARE MANDATO** al Sindaco di sottoscrivere la documentazione prevista dall'Avviso da allegare al progetto e di attuare ogni utile azione necessaria in termini di coordinamento e condivisione con i partner del progetto;

**9) DI NOMINARE** quale Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Stefania Latino del Comune di Castel Ritaldi, dando mandato allo stesso di attuare tutte le disposizioni utili per la presentazione del progetto;

**10) DI DEMANDARE** altresì a tutti gli uffici, ciascuno per quanto di propria competenza, l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti alla presente Deliberazione e necessari alla realizzazione del progetto rinviando a successivo provvedimento ogni determinazione in merito alla costituzione della struttura organizzativa che sarà deputata alla realizzazione del progetto in caso di ammissione al finanziamento;

**11) DI DICHIARARE**, stante l'urgenza di presentare il progetto al MIC entro le ore 13.59 del 15 marzo 2022, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere Favorevole per quanto riguarda la REGOLARITA' TECNICA in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

Data: 11-03-2022

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA SERVIZI TECNICI  
Latino Stefania

Parere Favorevole per quanto riguarda la REGOLARITA' TECNICA in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

Data: 11-03-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMIA E SOCIALE  
VANNOZZI SILVIA

Parere Favorevole per quanto riguarda la REGOLARITA' CONTABILE in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

Data: 11-03-2022

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
PERLEONARDI GIULIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. CANAFOGLIA VALTER

IL SINDACO  
SABBATINI ELISA

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio r.g. n. 163 per quindici giorni consecutivi dal 21-03-2022 al 05-04-2022 come prescritto dall'art. 124, comma 1.

[S] Viene comunicata con nota n. 1930 in data 21-03-2022 ai signori capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125.

[S] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Castel Ritaldi, li 21-03-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA  
Dott. RAO ROBERTO

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio r.g. n. 163 per quindici giorni consecutivi dal 21-03-2022 al 05-04-2022.

E' divenuta esecutiva il giorno 11-03-2022:

[S] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Castel Ritaldi, li 11-03-2022.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA  
Dott. RAO ROBERTO